

**Mesto Bojnice,
Sládkovičova č. 1/176, 972 01 Bojnice**

Podacie číslo mesta: SP/466/2023-1

Bojnice 30. 06. 2023

Vybavuje: Ing. arch. Berešová, tel.:

mail:

Jozef Tomík

Vec

Žiadosť o dodatočné stavebné povolenie na súbor stavieb „Sokoliari Aquila“ na pozemkoch reg. KN-C čísla parciel 7/1, 7/6, 2958/2, 2958/26, 2958/27, 2958/29 a 2958/43 v k. ú. Bojnice - **výzva na odstránenie nedostatkov.**

Dňa 15. 05. 2023 ste podali mestu Bojnice ako príslušnému stavebnému úradu podľa §-u 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia na súbor stavieb „Sokoliari Aquila“ (ďalej len „stavba“) v katastrálnom území Bojnice, na pozemkoch reg. KN-C čísla parciel 7/1, 7/6, 2958/2, 2958/26, 2958/27, 2958/29 a 2958/43 (podľa uvedenia v žiadosti o stavebné povolenie).

Vychádzajúc z uvedenej žiadosti o vydanie dodatočného stavebného povolenia a podkladov pre vydanie rozhodnutia predložených ku dňu vydávania tejto výzvy je možné konštatovať, že v podanej žiadosti sú nedostatky a preto je potrebné:

- I. Doplniť chýbajúce náležitosti predpísané v § 58 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v § 8 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:
2. Projektovú dokumentáciu súboru stavieb vypracovanú oprávnenou osobou v súlade s § 9 písm. vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v dvoch vyhotoveniach.
1. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov, z ktorých vyplýva, že dodatočné povolenie stavby nie je v rozpore s verejným záujmom chráneným ich predpismi:
 - Regionálna veterinárna a potravinová správa, Prievidza
 - Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi
 - Slovenský pozemkový fond, Bratislava
 - Technická inšpekcia SR v Nitre, TÜV SÜD Slovakia, s.r.o., Pobočka Banská Bystrica, resp. inej oprávnenej osoby – overenie bezpečnosti technických zariadení
 - Krajský pamiatkový úrad Trenčín
 - Dopravný úrad Bratislava, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava
 - mesto Bojnice ako príslušný cestný správny orgán – napojenie na miestnu komunikáciu a vjazd
 - Okresný úrad Prievidza, Odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo
 - Okresný úrad Prievidza, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny

- Okresný úrad Prievidza, Odbor starostlivosti o životné prostredie, posudzovanie vplyvov na životné prostredie
- Okresný úrad Prievidza, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa
- Okresný úrad Prievidza, Pozemkový a lesný odbor - trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy z PPF na pozemky reg. C-KN parc. č. 2958/2 (druh kultúry trvalo trávnatý porast) a parc. č. 2958/43 (záhrada)
- stanoviská správcov technického vybavenia územia (Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s., Banská Bystrica; Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina; Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia, a.s., Bratislava; Slovak Telekom, a.s., Bratislava; Michlovský, s.r.o., Piešťany; a pod.)
- iné stanoviská dotknutých orgánov, ak to vyplynie po doložení projektovej dokumentácie súboru stavieb

II. **Predložiť doklad o zaplatení správneho poplatku.** Žiadosť o dodatočné stavebné povolenie stavieb je spoplatnená podľa **položky 61** zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v platnom znení ako **trojnásobok sadzby podľa položky 60 písm. g)** - ostatné neuvedené stavby pri predpokladanom rozpočtovom náklade stavby.

V zmysle § 60 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) Vás stavebný úrad

v y z ý v a ,

aby ste v lehote **do 90 dní odo dňa doručenia tejto výzvy** doplnením žiadosti odstránili uvedené nedostatky. Lehota bude zachovaná, ak sa posledný deň lehoty doplnenie podá na stavebnom úrade alebo ak sa doplnenie adresované stavebnému úradu odovzdá na poštovú prepravu.

Súčasne stavebný úrad stavebníka upozorňuje, že v zmysle § 88a ods. 2 stavebného zákona ak vlastník stavby požadované doklady *nepredloží v určenej lehote*, alebo ak sa na ich podklade preukáže rozpor stavby s verejným záujmom, stavebný úrad *nariadi odstránenie stavby*.

MVDr. Ladislav Smatana
primátor mesta

Výzva na doplnenie žiadosti sa doručí:

1. Jozef Tomík,

Na vedomie:

2. Mesto Bojnice v zast. primátorom

3. a/a